

Immobilien: Zuverlässigkeit und Kompetenz für die Region Bonn, Königswinter und Bad Honnef

Seit 1997 beraten und unterstützen Eva und Rolf Werning, sowie ihr Team erfolgreich Kundinnen und Kunden beim Verkauf oder der Vermietung von der kleinen Wohnung bis hin zum Großobjekt und ebenso beim Hauskauf und bei der Suche nach einer Mietwohnung. Dies mit Schwerpunkt in der Region Bonn, Königswinter und Bad Honnef.

Großen Wert legt Eva Werning, Maklerin und Immobilienbewerterin, auf die individuelle Betreuung der Kunden „Für uns ist eine Immobilie auch immer ein Zuhause. Und so behandeln wir sie auch: persönlich und engagiert, kompetent und zuverlässig.“

Das renommierte Unternehmen pflegt persönliche Diskretion und ein echtes Vertrauensverhältnis zu den Kunden.

„Sie haben bei uns immer einen zentralen Ansprechpartner, der sich um ihre Belange kümmert“, erläutert Dipl.-Betriebswirt Rolf Werning. „Schubladenobjekte“, um die sich keiner sorgt, oder Untervermarkeln gibt es bei uns nicht.“

In der Region zu Haus

Ob die Kunden kaufen oder mieten, verkaufen oder vermieten wollen – sie profitieren in jedem Fall von der regionalen Ausrichtung des eingesessenen Immobilienunternehmens. Die erfahrenen Mitarbeiter kennen die regionalen Besonderheiten und den Immobilienmarkt, Preistrends, Mietspiegel und erzielbare Käuferlöse.

Wer sein Haus oder seine Wohnung vermietet oder verkauft, muss wissen, welchen Preis er dafür erzielen kann.

Ist die Immobilie zu teuer, wird sie unverkäuflich. Ist der Verkaufspreis zu niedrig angesetzt, riskiert der Verkäufer finanzielle Verluste.

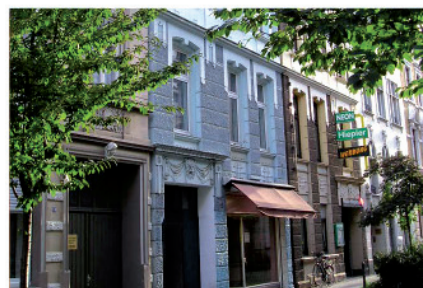
Eva Werning, geprüfte Immobilienbewerterin (Sprengnetter-Akademie) bietet deshalb einen qualifizierten Bewertungsservice an. Er ist Teil des Maklerauftrags oder auch als Extra-Service erhältlich.

Rundum-Service

Zum persönlichen Rundum-Service gehört - neben dem qualifizierten Immobilien-Bewertungsservice – die sorgfältige Beratung und Begleitung während der gesamten Abwicklung. Dazu werden bei Immobilien Werning im Vorfeld die Verkaufs-, Miet- und Präsentationsunterlagen zusammengestellt und aufbereitet und es wird für jeden Kunden eine individuelle Verkaufsstrategie entwickelt.

Auch für den gesetzlich vorgeschriebenen Energieausweis sorgt Immobilien Werning. Er ist Bestandteil des Leistungspakets und bei einem Vermarktungsauftrag für die Kunden kostenlos.

Selbstverständlich ist die Begleitung - mit allen relevanten Vorbereitungen - bis zum Notartermin. Es versteht sich von alleine, dass Immobilien Werning, auch über einen erfolgreichen Vertragsabschluss hinaus, den Kunden mit Rat und Tat zur Seite steht.



Hier ist
Immobilienkompetenz
zu Hause



Eva Werning
Geprüfte Fachkompetenz
Geprüfte Immobilienbewerterin
GIB Sprengnetter Akademie